

– Bitte nutzen Sie dieses Deckblatt zur Rücksendung Ihrer Unterlagen –

Antwort
PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG
Postfach 51 20
76033 Karlsruhe

PSD BauGeld

***Der direkte Weg zu
den eigenen vier Wänden.***

WISSEN WAS SINN MACHT



Beleihungsobjekt:	Eigentums- wohnung	Bauplatz	Häuser	
			Neubau	Altbau
Unterlagen zu Ihrer Immobilie:				
PSD BauGeld Antrag	●	●	●	●
Aktueller unbeglaubigter Grundbuchauszug	●	●	●	●
Kaufvertrag (sobald vorhanden), vorab Entwurf	●	●	●	●
Teilungserklärung	●			
Baugenehmigung (sobald vorhanden)			●	
Baupläne	●		●	●
Wohn- und Nutzflächenberechnung	●		●	●
Berechnung des umbauten Raums (Kubatur)			●	●
Baukostenaufstellung vom Architekten			●	
Gebäudeversicherungsnachweis (sobald vorhanden)	●		●	●
Amtlicher Lageplan/Flurkarte		●	●	●
Lichtbilder des Objektes	●			●
Einkommen und Vermögen:				
3 aktuelle Einkommensnachweise aller Antragssteller	●	●	●	●
Eigenkapitalnachweise (Kopien Kontoauszüge, Urkunden, etc.)	●	●	●	●
Kopie Darlehensverträge mit Nachweis der Restschuld	●	●	●	●
Bei Mieteinnahmen: Kopie der Mietverträge oder Kontoauszug mit Zahlungseingang	●	●	●	●
Nachweis weiterer Einnahmen (Unterhalt, Renten, sonst. Einnahmen)	●	●	●	●
Gültige Ausweiskopie (Vorder- und Rückseite)	●	●	●	●
Sofern zutreffend bzw. vorhanden:				
Bei Umschuldung: Kopie Darlehensvertrag und aktueller Schuldsaldo des abzulösenden Darlehens	●	●	●	●
Werkvertrag (entfällt bei Eigenbau)			●	
Wertgutachten/Exposé	●	●	●	●
Aufstellung der Umbau-/Modernisierungskosten	●			●
Baubeschreibung	●		●	●

Ihre Finanzierungsanfrage bearbeiten wir schnellstmöglich, sobald uns Ihre Unterlagen vollständig vorliegen. Bitte reichen Sie generell Kopien ein, die wir in unserer Akte verwahren können. Vielen Dank.

PSD BauGeld-Antrag Kundenstammvertrag

WISSEN WAS SINN MACHT



PSD Kundennummer

Berater/Vermittler A VK
wird von der Bank ausgefüllt

Persönliche Angaben 1. Antragsteller

Ich bin bereits Kunde nein ja PSD Kundennummer

Herr Frau Titel

Name, Vorname, ggf. Geburtsname

Straße, Hausnummer

PLZ, Wohnort

Wohnhaft seit: /
Monat Jahr

Eigentum Miete Eltern bei

Geburtsdatum Geburtsort Staatsangehörigkeit

Gebietsansässig Gebietsfremd/Land

Steuerinländer/in Steuerausländer/in

Aufenthaltserlaubnis bis

Arbeiterlaubnis unbefristet befristet bis

Telefon privat

Telefon geschäftlich

Telefon mobil

E-Mail

Familienstand: ledig verheiratet verwitwet getrenntlebend geschieden eheähnliche Gemeinschaft

Güterstand (ggf. Vertrag beifügen): gesetzlich Gütertrennung Gütergemeinschaft

Anzahl der im Haushalt lebenden Personen

Anzahl unterhaltsberechtigter Kinder

Geburtsjahr der Kinder

Berufliche Stellung: Angestellter Arbeiter Beamter Hausfrau/-mann Rentner Pensionär

Arbeitgeber

Anschrift Arbeitgeber

bei Einzelkaufleuten:

seit: /
Monat Jahr **Branchenschlüssel***

Name und Vorname des Inhabers

Persönliche Angaben 2. Antragsteller

Ich bin bereits Kunde nein ja PSD Kundennummer

Herr Frau Titel

Name, Vorname, ggf. Geburtsname

Straße, Hausnummer

PLZ, Wohnort

Wohnhaft seit: /
Monat Jahr

Eigentum Miete Eltern bei

Geburtsdatum Geburtsort Staatsangehörigkeit

Gebietsansässig Gebietsfremd/Land

Steuerinländer/in Steuerausländer/in

Aufenthaltserlaubnis bis

Arbeiterlaubnis unbefristet befristet bis

Telefon privat

Telefon geschäftlich

Telefon mobil

E-Mail

Familienstand: ledig verheiratet verwitwet getrenntlebend geschieden eheähnliche Gemeinschaft

Güterstand (ggf. Vertrag beifügen): gesetzlich Gütertrennung Gütergemeinschaft

Anzahl der im Haushalt lebenden Personen

Anzahl unterhaltsberechtigter Kinder

Geburtsjahr der Kinder

Berufliche Stellung: Angestellter Arbeiter Beamter Hausfrau/-mann Rentner Pensionär

Arbeitgeber

Anschrift Arbeitgeber

bei Einzelkaufleuten:

seit: /
Monat Jahr **Branchenschlüssel***

Name und Vorname des Inhabers

* Branchenschlüssel

- 1 Banken und Versicherungen
- 2 Öffentlicher Dienst
- 3 Erziehung und Unterricht
- 4 Gesundheits-, Veterinär- und Sozialwesen
- 5 Chemische Industrie

- 6 Erbringung von sonstigen Dienstleistungen
- 7 Energieversorgung
- 8 Maschinenbau
- 9 Ernährungsgewerbe
- 10 Baugewerbe
- 11 KFZ-Handel/Reparatur und Tankstellen

- 12 Einzelhandel
- 13 Gastgewerbe
- 14 Herstellung von KFZ-Teile
- 15 Post und Telekommunikation
- 16 EDV/Software
- 17 Sonstiges (bitte Detailangaben im Feld „Branchenschlüssel“)

Selbstauskunft

Einnahmen:

Lohn/Gehalt/Rente 1. Antragsteller mtl. netto € _____
 Lohn/Gehalt/Rente 2. Antragsteller mtl. netto € _____
 Kindergeld mtl. € _____
 Mieteinnahmen warm Beleihungsobjekt mtl. € _____
 Mieteinnahmen warm außer Beleihungsobjekt mtl. € _____
 Sonstiges: _____ mtl. € _____

Ausgaben/Verbindlichkeiten:

Miete (entfällt zukünftig ja nein) mtl. € _____
 Unterhaltszahlungen mtl. € _____
 Private Krankenkasse mtl. € _____
 sonst. Verbindlichkeiten (Nachweis) mtl. € _____
 Sonstiges _____ mtl. € _____
 Bürgschaften € _____

Vermögensverhältnisse/Verbindlichkeiten des/der Antragsteller (in Euro)

Vermögensverhältnisse

– Immobilien (Verkaufswert) _____
 – Bankguthaben _____
 – Wertpapiere (Kurswert) _____
 – Betriebsvermögen _____
 – Beteiligungen _____
 – sonstiges Vermögen _____

Verbindlichkeiten

– Hypotheken/Grundschulden (Valuten) _____
 – sonstige Bankkredite _____
 – Bürgschaften _____
 – Steuerverbindlichkeiten _____
 – sonstige Verbindlichkeiten _____
 – Leasingverbindlichkeiten _____

Zwangmaßnahmen:

Bestehen oder bestanden in den letzten 10 Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung bzw. Insolvenzverfahren?

1. Antragsteller nein ja _____ 2. Antragsteller nein ja _____

Wurden bisherige Zahlungsverpflichtungen ordnungsgemäß erfüllt?

1. Antragsteller ja nein _____ 2. Antragsteller ja nein _____

Finanzierung

Kosten:

Grundstück inkl. Erschließung € _____
 Baukosten/Kaufpreis € _____
 Außenanlagen/Anschlusskosten € _____
 Nebenkosten, z. B. Steuern/Notar € _____
 Sonstiges € _____
Kosten insgesamt € _____

Eigenmittel:

Wert des bezahlten Baugrundstückes € _____
 Barmittel € _____
 Bausparguthaben € _____
 Eigenleistung € _____
 Sonstige Eigenmittel € _____
Eigenmittel insgesamt € _____

Darlehen

Darlehensgeber	Darlehensbetrag	Sollzinssatz	Komfort-Kondition	Disagio	Fest für Jahre	Tilgungssatz	Sparrate Bausparvertrag/Beitrag Lebensversicherung	Monatliche Belastung
1) PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG	€ _____	_____ %	<input type="checkbox"/> Ja	_____ %	_____	_____ %	€ _____	€ _____
2) _____	€ _____	_____ %	<input type="checkbox"/> Ja	_____ %	_____	_____ %	€ _____	€ _____
3) _____	€ _____	_____ %	<input type="checkbox"/> Ja	_____ %	_____	_____ %	€ _____	€ _____
4) _____	€ _____	_____ %	<input type="checkbox"/> Ja	_____ %	_____	_____ %	€ _____	€ _____
Fremdmittel insgesamt	€ _____							€ _____

Verwendungszweck Kauf Neubau An-/Umbau Modernisierung Sonstiges _____

PSD Darlehen: Umschuldung Gläubiger _____ Ablösedatum _____ Betrag _____

Angaben zum Finanzierungsobjekt

1.) Eigentumswohnungen

 Straße, Hausnummer

 PLZ, Ort

 Eigentümer/zukünftiger Eigentümer

eigengenutzt fremdgenutzt

 Bezeichnung der Wohneinheit und Lage (z. B. ETW-Nr. A 22, 1. OG links)

 Anzahl der Wohneinheiten im Objekt

 Wohnfläche (in m²)

 Baujahr

 Modernisierungsjahr (Angaben zu Modernisierungen s.u.)

 Anzahl Garagenstellplätze

 Anzahl Außenstellplätze

Aufzug Sondernutzungsrecht am Garten

Bad: innenliegend mit Fenster mehr als ein Bad

Separates Gäste-WC: ja nein

Außenwände überwiegend gedämmt: ja nein

Außenwohnbereich: kein nutzbarer Balkon/Loggia Balkon/Loggia/Terrasse je größer 10 m² Grundfläche
 Wintergarten Balkon/Loggia/Terrasse je kleiner 10 m² Grundfläche

Fußboden Wohnz.: Kunststoff/PVC Fliesen Parkett/Natursteinbelag
 Teppichboden/Laminat Sonstige

Fenster: einfach verglast isolierverglast Kastenfenster raumhohe Isolierverglasung Sonstige

Abstellraum: keiner innerhalb der Wohnung außerhalb der Wohnung (Keller/Dachboden)
 innerhalb und außerhalb der Wohnung

Heizung: Einzelöfen (keine Nachtspeicherheizung) Gebäude- oder Wohnungszentralheizung
 Fußbodenheizung Sonstige (z. B. Nachtspeicherheizung)

Modernisierungen innerhalb der letzten 15 Jahre

	keine	teilweise	komplett
Bodenbeläge, Wandbekleidungen und Treppenhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bäder und WC's (Fliesen und Sanitärobjekte)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Heizung (Brenner ggf. Kessel)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Strom, (Ab)wasser, Heizungsleitungen und Heizkörper	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fenster (Rahmen und Isolierverglasung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wärmedämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dach (Eindeckung und Wärmedämmung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raumaufteilung (Grundriss, Zimmergrößen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Entsprechende Nachweise sind erforderlich (z. B. Lichtbilder, Rechnungskopien, etc.) und zusammen mit dem Antrag einzureichen.

Grundsichdabsicherung durch

neu einzutragende Grundsichd € _____ abzutretende Grundsichd laufende Nr. _____ i. H. v. € _____
 bereits eingetragene Grundsichd € _____

Sonstige Sicherheiten (bitte Kopie des Vertrages beifügen)

Art	Institut/Gesellschaft	Vertrags-/Kontonummer	Guthaben/Saldo	fällig am
1.	_____	_____	_____	_____
2.	_____	_____	_____	_____

Angaben zum Finanzierungsobjekt

2.) Wohnhaus/Baugrundstück

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Eigentümer/zukünftiger Eigentümer

eigengenutzt

fremdgenutzt

Baujahr

Modernisierungsjahr (Angaben zu Modernisierungen s.u.)

Grundstücksgröße (in m²)

Gebäudeart: Einfamilienhaus Doppelhaushälfte
 Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung
 Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohnungen _____)

Reihemittelhaus Reihenendhaus
 Zweifamilienhaus Dreifamilienhaus
 Baugrundstück

Bauweise: massiv Fertighaus (massiv)

Fertighaus (Holz)

Dach: voll ausgebaut teilweise ausgebaut

nicht ausgebaut Flachdach

Keller: voll unterkellert teilweise unterkellert

nicht unterkellert

Kellerausbau (für Wohnnutzung): voll ausgebaut

teilweise ausgebaut nicht ausgebaut

Anzahl der Geschosse (ohne Keller/Dachgeschoss)

Anzahl der Garagenstellplätze (nicht im Gebäude integriert)

Mehr als ein Bad: ja nein

Separates Gäste-WC: ja nein

Sauna: ja nein

Leitungen überwiegend auf Putz: ja nein

Außenwände überwiegend gedämmt: ja nein

Offener Kamin: ja nein

Heizung: Einzelöfen (keine Nachtspeicherheizung)
 Fußbodenheizung

Gebäude- oder Wohnungszentralheizung
 Sonstige (z. B. Nachtspeicherheizung)

Dacheindeckung: Dachpappe Kunstschiefer

Dachpfannen-/ziegel Naturschiefer, Metall Sonstige

Fenster: einfach verglast isolierverglast
 raumhohe Isolierverglasung Sonstige

Kastenfenster

Modernisierungen innerhalb der letzten 15 Jahre

	keine	teilweise	komplett
Bodenbeläge, Wandbekleidungen und Treppenhaus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bäder und WC's (Fliesen und Sanitärobjekte)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Heizung (Brenner ggf. Kessel)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Strom, (Ab)wasser, Heizungsleitungen und Heizkörper	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fenster (Rahmen und Isolierverglasung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wärmedämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dach (Eindeckung und Wärmedämmung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Raumaufteilung (Grundriss, Zimmergrößen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Entsprechende Nachweise sind erforderlich (z. B. Lichtbilder, Rechnungskopien, etc.) und zusammen mit dem Antrag einzureichen.

Grundschuldabsicherung durch

neu einzutragende Grundschuld € _____ abzutretende Grundschuld laufende Nr. _____ i. H. v. € _____

bereits eingetragene Grundschuld € _____

Sonstige Sicherheiten (bitte Kopie des Vertrages beifügen)

Art	Institut/Gesellschaft	Vertrags-/Kontonummer	Guthaben/Saldo	fällig am
1. _____	_____	_____	_____	_____
2. _____	_____	_____	_____	_____

PSD GeschäftsAnteile

Ich erkläre hiermit meinen Beitritt zur PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG gemäß Satzung. Ich verpflichte mich, die nach Gesetz und Satzung geschuldeten Einzahlungen auf den/die PSD GeschäftsAnteil(e) zu leisten und einer eventuell erforderlichen Nachschusspflicht, begrenzt auf 100 Euro für jeden Geschäftsanteil, nachzukommen (Haftsumme gem. § 40 der Satzung der PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG).

Die Satzung der PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG wurde mir/uns zur Verfügung gestellt.

1. Antragsteller Ich habe noch keinen Geschäftsanteil und erteile hiermit den Auftrag zur Zeichnung von 1 2 3 4 5
 6 7 8 9 10 Geschäftsanteil(en) à 100 €
2. Antragsteller Ich habe noch keinen Geschäftsanteil und erteile hiermit den Auftrag zur Zeichnung von 1 2 3 4 5
 6 7 8 9 10 Geschäftsanteil(en) à 100 €

Je Antragsteller können maximal 10 Geschäftsanteile gezeichnet werden. Ich beauftrage die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG, die mir aus künftigen Dividendenabrechnungen zustehenden Ansprüche meinem Geschäftsguthabenkonto bis zur vollen Einzahlung des Geschäftsanteils gutschreiben. Sobald der Geschäftsanteil voll eingezahlt ist, bitte darüber hinausgehende Beträge folgendem Konto gutschreiben

Konto-Nummer

Bankleitzahl

Bank

Falls der 2. Antragsteller ein anderes Gutschriftkonto wünscht, bitte gesondert mitteilen.

Unterschrift 1. Antragsteller

Unterschrift 2. Antragsteller

Einzugsermächtigung

Ja, ich eröffne ein PSD GiroDirekt (falls bereits vorhanden, bitte Kontodaten unten eintragen und unterschreiben).

Das PSD GiroDirekt ist ein belegloses Girokonto. Es gibt daher keine Schecks und Überweisungsträger. Der unbare Zahlungsverkehr kann nur mittels PSD OnlineBanking abgewickelt werden.

Ich ermächtige die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG, die nach Gesetz und Satzung fälligen Einzahlungen von

einmalig _____ € für die Geschäftsanteile und die fälligen Darlehensraten zum 1. bzw. 15. des Monats einzuziehen.

Konto-Nummer

Bankleitzahl

Bank

Kontoinhaber

Unterschrift des Kontoinhabers

Falls das Konto keine Deckung aufweist, besteht keine Einlöschungspflicht. Die ggf. durch Rückbelastung entstehenden Kosten sind von mir zu tragen.

Ich möchte mein Konto per PSD OnlineBanking per PSD TelefonService führen. **Mindestens eine Variante wählen!**

Bitte stellen Sie eine PSD BankCard mit Geldkartenchip und Geheimzahl aus für: 1. Kontoinhaber 2. Kontoinhaber

Kontoführung

Alle gegenwärtigen und künftigen Konten und Depots unter der o. g. Kundennummer wird die PSD Bank zu den im Kundenstammvertrag festgelegten Daten und getroffenen Vereinbarungen führen. Änderungen seines Namens und seiner Anschrift hat der Kunde der Bank unverzüglich mitzuteilen.

Einwilligungserklärung für die Datenübermittlung zwischen der Bank und ihren derzeitigen Kooperationspartnern

Die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG und die Bausparkasse Schwäbisch Hall AG, Crailsheimer Str. 52, 74523 Schwäbisch Hall, die R+V Allgemeine Versicherung AG, Taunusstr. 1, 65193 Wiesbaden, die R+V Lebensversicherung AG, Taunusstr. 1, 65193 Wiesbaden, die TeamBank AG, Rathenauplatz 12-18, 90489 Nürnberg sowie die Union Investment Service Bank AG, Wiesenhüttenstr. 10, 60329 Frankfurt am Main (im Folgenden Kooperationspartner genannt) arbeiten im Interesse einer umfassenden Beratung und Betreuung ihrer Kunden im/mit dem genossenschaftlichen FinanzVerbund zusammen.

Damit mich/uns auch die Kooperationspartner der o. a. Bank sowie deren zuständige Außendienstmitarbeiter in allen Fragen zu Finanzdienstleistungen (z. B. Bausparen, Baufinanzierung, Immobilienvermittlung, sonstige Bank- und Versicherungsprodukte) umfassend beraten können, bin ich/sind wir damit einverstanden, dass die Bank den Kooperationspartnern bzw. deren zuständigen Außendienstmitarbeitern die für die Aufnahme und Durchführung der Beratung erforderlichen Angaben zur dortigen Datenverarbeitung und Nutzung übermittelt.

Übermittelt werden dürfen:

- Personalien (Name, Anschrift, Geburtsdatum, Familienstand, Beruf oder vergleichbare Daten)
- Kontokorrent (Saldo/Limit oder vergleichbare Daten)
- Karten (Produkt/Anzahl oder vergleichbare Daten)
- Einlagen (Produktart, Guthaben, Verzinsung, Laufzeit oder vergleichbare Daten)
- Kredite (Produktart, Salden, Verzinsung, Laufzeit oder vergleichbare Daten)
- Verwahrungsgeschäfte (Kurswert oder vergleichbare Daten)

In diesem Rahmen entbinde ich/entbinden wir die o. a. Bank zugleich vom Bankgeheimnis.

Ich bin/Wir sind einverstanden Ich bin/Wir sind nicht einverstanden **Bitte ankreuzen**

Die vorstehende Einwilligungserklärung kann ich/können wir ohne Einfluss auf den Vertrag mit der Bank jederzeit für die Zukunft widerrufen.

Geldwäschegesetz

Angaben zum wirtschaftlich Berechtigten gemäß Geldwäschegesetz: Ich versichere/wir versichern, dass ich/wir für die gesamte Kundenverbindung unter der o. a. Kundennummer im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung (insbesondere nicht als Treuhänder) handle/handeln.

Einwilligungserklärung Telefonische Kontaktaufnahme

Bitte ankreuzen!

1. Einwilligung zu Anrufen der Bank für eigene und Produkte von Verbund- und Kooperationspartnern

Ich willige ein, durch die Bank oder ein von ihr beauftragtes Unternehmen zu Finanz- und Versicherungsprodukten (z. B. Einlage-, Anlage-, Kredit-, Versicherungs- und Bausparprodukte) der Bank oder der Verbund- und Kooperationspartner der Bank (zur Zeit sind dies: Bausparkasse Schwäbisch Hall, R+V Allgemeine Versicherung AG, R+V Lebensversicherung AG, TeamBank AG, Fondsgesellschaft Union Investment) angerufen zu werden.

2. Einwilligung zu Anrufen von Verbundpartnern der Bank für deren Produkte

Ich willige ein, auch durch Verbund- und Kooperationspartner der Bank (zur Zeit sind dies: Bausparkasse Schwäbisch Hall, R+V Allgemeine Versicherung AG, R+V Lebensversicherung AG, TeamBank AG, Fondsgesellschaft Union Investment) oder eines von ihnen beauftragten Unternehmens zu Angeboten des jeweiligen Verbundpartners angerufen zu werden.

Diese Einwilligung kann jederzeit – ohne Einfluss auf das Vertragsverhältnis – widerrufen werden.

SCHUFA-Erklärung

Ich/Wir willige/n ein, dass die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Kontoverbindung, die Beantragung, die Aufnahme (in jedem Fall Kreditnehmer und Kreditbetrag bzw. Limite sowie bei Ratenkrediten zusätzlich Laufzeit und Ratenbeginn) und vereinbarungsgemäße Abwicklung (z. B. vorzeitige Rückzahlung, Laufzeitverlängerung) dieses Kredits, die Beantragung und die Aufnahme (Kreditnehmer, ggf. auch Kreditbetrag, Laufzeit, Ratenbeginn) dieses grundpfandrechlich gesicherten Kredits sowie dessen Rückzahlung übermittelt.

Unabhängig davon wird die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG der SCHUFA auch Daten über ihre gegen mich/uns bestehenden fälligen Forderungen übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich/wir die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe/n, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG oder Dritter erforderlich ist und

- die Forderung vollstreckbar ist oder ich/wir die Forderung ausdrücklich anerkannt habe/n oder
- ich/wir nach Eintritt der Fälligkeit der Forderung mindestens zweimal schriftlich gemahnt worden bin/sind, die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG mich/uns rechtzeitig, jedoch frühestens bei der ersten Mahnung, über die bevorstehende Übermittlung nach mindestens vier Wochen unterrichtet hat und ich/wir die Forderung nicht bestritten habe/n oder
- das der Forderung zugrunde liegende Vertragsverhältnis aufgrund von Zahlungsrückständen von der PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG fristlos gekündigt werden kann und die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG mich/uns über die bevorstehende Übermittlung unterrichtet hat.

Darüber hinaus wird die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (Konten- oder Kreditkartenmissbrauch oder sonstiges betrügerisches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Insoweit befreie/n ich/wir die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann/Wir können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Ort, Datum

X

Unterschrift 1. Kontoinhaber/Antragsteller

X

Unterschrift 2. Kontoinhaber/Antragsteller

Bedingungen

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB-Banken) und die Sonderbedingungen für die jeweils in Anspruch genommene Leistung der PSD Bank. Die AGB und die Sonderbedingungen erkenne ich an.

Unterschriften

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir die Richtigkeit der in diesem Antrag gemachten Daten. Die im Zusammenhang mit der Bearbeitung der Darlehensanfrage notwendigen Daten dürfen unter Beachtung des Bundesdatenschutzgesetzes gespeichert und verarbeitet werden.

Ort, Datum

X

Unterschrift 1. Antragsteller

X

Unterschrift 2. Antragsteller

Wird vom Berater/Mitarbeiter der PSD Bank ausgefüllt

Legitimationsprüfung für den 1. Antragsteller gemäß § 154 Abgabenordnung

Die Unterschrift unter dieser Kontoeröffnung wurde vor mir von dem Unterzeichner geleistet. wurde von mir geprüft.

Er/Sie hat sich ausgewiesen durch Personalausweis Reisepass

Nr.	ausstellende Behörde	Ausstellungsdatum	gültig bis
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	Geburtsdatum	Geburtsort	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

Legitimationsprüfung für den 2. Antragsteller gemäß § 154 Abgabenordnung

Die Unterschrift unter dieser Kontoeröffnung wurde vor mir von dem Unterzeichner geleistet. wurde von mir geprüft.

Er/Sie hat sich ausgewiesen durch Personalausweis Reisepass

Nr.	ausstellende Behörde	Ausstellungsdatum	gültig bis
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Staatsangehörigkeit	Geburtsdatum	Geburtsort	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ort/Datum	Unterschrift des Beraters/Mitarbeiters der PSD Bank

Bitte Kopie des Legitimationspapiers bzw. der Legitimationspapiere beifügen.

Ergänzende Angaben des Vermittlers

Hiermit bestätige ich gegenüber der PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG alle erforderlichen Informationen und Erläuterungen nach Art. 247 § 13 EGBGB allen antragstellenden Personen übermittelt zu haben. Insbesondere wurden alle Personen von mir über

- die Höhe der von mir separat verlangten Vergütung
- die Tatsache, ob ich für die Vermittlung auch vom Darlehnsgeber ein Entgelt erhalten werde und dessen Höhe
- den Umfang meiner Befugnisse und meines Vermittlerstatus
- die einzelnen von mir verlangten Nebenentgelte sowie deren Höhe
- die Firma und die beratende Person
- die postalische Anschrift (die Angabe eines Postfachs genügt nicht)

informiert.

Der beratende Vermittler:	<input type="text"/>
	Name, Vorname
	<input type="text"/>
	Straße, Hausnummer
	<input type="text"/>
	PLZ, Wohnort

Neben dem Entgelt der PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG für die Vermittlung der/des Darlehen/s sowie ggf. weiterer Produkte wurden bzw. werden dem Kunden

- keine separate(n) Vergütung(en) in Rechnung gestellt.
- Vergütung(en) in Höhe von EUR in Rechnung gestellt.

<input type="text"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ort, Datum	Unterschrift des Vermittlers

Sonderbedingungen für Gemeinschaftskonten (Oder-Konten)

Stand: September 2007

Einzelverfügungsrecht der Kontoinhaber (Oder-Konto)

1. Jeder Kontoinhaber ist allein berechtigt:

- über das jeweilige Guthaben sowie über etwa den Kontoinhabern gemeinsam eingeräumte Kredite auf dem Konto zu verfügen und darüber hinaus vorübergehende Überziehungen im banküblichen Rahmen herbeizuführen;
- zum Zwecke der Geldanlage (z. B. in Form von Spar- oder Festgeldern) Gemeinschaftskonten mit Einzelverfügungsbefugnis für jeden Kontoinhaber zu eröffnen; die Bank wird die anderen Kontoinhaber hierüber unterrichten;
- Konto-/Depotauszüge, Rechnungsabschlüsse sowie Wertpapieraufstellungen, sonstige Abrechnungen und Anzeigen für die Kontoinhaber entgegenzunehmen, zu prüfen und anzuerkennen sowie den gesamten das Gemeinschaftskonto betreffenden Schriftwechsel für die Kontoinhaber verbindlich zu unterzeichnen;
- im Fall des Ablebens eines der Kontomitinhaber über das jeweilige Guthaben auch ohne Mitwirkung der Erben zu verfügen; eine Auflösung oder Umschreibung wird die Bank nur zulassen, wenn alle überlebenden ursprünglichen Kontomitinhaber dies verlangen (vgl. Nummer 5).

1.1 Kreditverträge und Kontoüberziehungen

Für den Abschluss und die Änderung von Kreditverträgen zulasten der Konten ist die Mitwirkung aller Kontoinhaber erforderlich.

1.2 Termingeschäfte

Zum Abschluss und zur Durchführung von Termingeschäften zulasten der Gemeinschaftskonten bedarf es einer Vereinbarung mit allen Kontoinhabern.

1.3 Erteilung und Widerruf von Vollmachten

Eine Kontovollmacht kann nur von allen Kontoinhabern gemeinschaftlich erteilt werden. Der Widerruf durch einen der Kontoinhaber führt zum Erlöschen der Vollmacht. Über den Widerruf ist die Bank unverzüglich und aus Beweisgründen möglichst schriftlich zu unterrichten.

1.4 Kontoauflösung

Eine Auflösung von Gemeinschaftskonten kann nur durch alle Kontoinhaber gemeinschaftlich erfolgen. Eine Ausnahme hiervon besteht im Todesfall eines Kontoinhabers (vgl. Nummer 5).

2. Gesamtschuldnerische Haftung

Für die Verbindlichkeiten aus Gemeinschaftskonten haften die Kontoinhaber als Gesamtschuldner. Die Bank kann daher von jedem einzelnen Kontoinhaber die Erfüllung sämtlicher Ansprüche fordern.

3. Widerruf der Einzelverfügungsberechtigung

Jeder Kontoinhaber kann die Einzelverfügungsberechtigung eines anderen Kontoinhabers mit Wirkung für die Zukunft der Bank gegenüber – aus Beweisgründen möglichst schriftlich – widerrufen. In diesem Fall können alle Kontoinhaber nur noch gemeinschaftlich über die Gemeinschaftskonten verfügen. Die Bank wird die anderen Kontoinhaber hierüber unterrichten.

4. Kontomitteilungen

Kontomitteilungen werden in der vereinbarten Form übermittelt. Wenn eine unmittelbare Benachrichtigung geboten ist (z. B. bei Nichtausführung von Zahlungsverkehrsaufträgen), wird die Bank die Mitteilung an die im Vertrag angegebene Postanschrift versenden. Konto- und Kreditkündigungen sowie die Ankündigung solcher Maßnahmen werden jedem Kontoinhaber zugeschickt. Jeder Kontoinhaber kann verlangen, dass auch ihm künftig alle Kontomitteilungen zusätzlich übermittelt werden.

5. Tod eines Kontoinhabers

Nach dem Tod eines Kontomitinhabers bleiben die Befugnisse der anderen Kontoinhaber unverändert bestehen. Jedoch können die überlebenden Kontoinhaber ohne Mitwirkung der Erben Gemeinschaftskonten auflösen oder auf ihren Namen umschreiben lassen.

Die Rechte des Verstorbenen werden durch dessen Erben gemeinschaftlich wahrgenommen. Das Recht zum Widerruf der Einzelverfügungsberechtigung steht jedoch jedem einzelnen Miterben zu. Widerruft ein Miterbe, bedarf jede Verfügung über Gemeinschaftskonten seiner Mitwirkung. Widerrufen mehrere Miterben die Einzelverfügungsberechtigung eines Kontoinhabers, so können sämtliche Kontoinhaber nur noch gemeinschaftlich mit den widerrufenden Miterben über die Gemeinschaftskonten verfügen.