PSD Ablösevollmacht

www.psd-kn.de

PSD Kundennummer _ _ _ _ _ _ _ 0 0 0

Darlehensnehmer

Name, Vorname

Telefonnummer für Rückfragen (tagsüber)

Straße, Hausnummer

E-Mail

PLZ, Ort

Ablöseauftrag

Hiermit beauftrage(n) ich/wir die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG, Philipp-Reis-Str. 1, 76137 Karlsruhe, unsere Verbindlichkeiten aus der folgenden Bankverbindung abzulösen:

Name und Anschrift des Kreditinstituts

Vertragsnummer(n) des/der abzulösenden Vertrags/Verträge

Ablösetermin

Sicherheitenabtretung

Gleichzeitig soll(en) nachfolgende Sicherheit(en) abgetreten werden:

Grundbuch von

Band/Blatt Nr.

Grundschuld Abt. III Nr.

Grundschuldhöhe (EUR)

Die Abtretung soll in

☐ **voller Höhe** erfolgen!

☐ Höhe eines **erstrangigen** Teilbetrages von _____ EUR erfolgen.

☐ Höhe eines **nachrangigen** Teilbetrages von _____ EUR erfolgen.

Gläubigerbezeichnung **PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG mit Sitz in Karlsruhe**

Die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG ist berechtigt, alle Verhandlungen, die mit der Ablösung in Zusammenhang stehen, mit der abzulösenden Bank zu führen sowie Auskünfte zum bisherigen Zahlungsverhalten, der Kreditwürdigkeit und den Vermögensverhältnissen beim abzulösenden Institut einzuholen. Ebenso bevollmächtige(n) ich/wir die PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG, mit Sitz in Karlsruhe, sich die von der o. a. Bank/Bausparkasse zur Verfügung stehenden Sicherheiten/Grundschuld ab dem Tag der Eintragung abtreten zu lassen. Die dinglichen und schuldrechtlichen Ansprüche aus der oben genannten Grundschuld werden ggf. mitabgetreten.

Mir/Uns ist bekannt, dass eventuell durch die abzulösende Bank Kosten für die Bearbeitung sowie für die Sicherheitenabtretung und eine eventuell erforderliche Teilung der vollstreckbaren Ausfertigung der Grundschuldbestellungsurkunde entstehen können. Diese Kosten werden von mir/uns getragen, auch wenn eine Ablösung und ein Darlehensvertrag mit der PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG nicht zustande kommen.

Unterschrift

Ort, Datum

✗ Unterschrift Darlehensnehmer(zzgl. Eigentümer, wenn abweichend)

Per Post: PSD Bank Karlsruhe-Neustadt eG, Postfach 51 20, 76033 Karlsruhe

985028 Stand: 05/2016