



In der Region zu Hause, für Sie vor Ort: Die Baufinanzierung Ihrer PSD Bank lässt Wohnträume wahr werden. Profitieren auch Sie von unserer Erfahrung, unseren attraktiven Konditionen und dem Heimvorteil!

PSD BauGeld

Baufinanzierung nach Maß

Gestalten Sie sich Ihre individuelle Baufinanzierung, die genau zu Ihnen und Ihren Bedürfnissen passt – und bezahlen Sie dabei nur, was Sie wirklich brauchen. Bei Ihrer PSD Bank stimmt das Gesamtpaket. Wir bieten Ihnen eine einfache und faire Lösung zu Top-Konditionen!

- Sonderzahlungen bis 20 % p.a.
- Bereitstellungszinsfreie Zeit bis 36 Monate
- Jährliche Ratenänderung
- Kostenfreie Darlehensrückzahlung bei Objektverkauf oder Tod des Darlehensnehmers
- Nachträgliche Bedingungerweiterung auch für Prolongationskunden

- Attraktive Kondition
- Sonderzahlungen bis 5 % p.a.
- Keine Bereitstellungszinsen bis 6 Monate

Weitere von Ihnen frei wählbare Finanzierungsbausteine gegen geringe Aufschläge

Leistungen des PSD Basispakets

Ihre Vorteile

- Flexible, auf Ihre Bedürfnisse wählbare, Finanzierungsbausteine
- Finanzierungen von 100 % des/der angemessenen Kaufpreises/Herstellungskosten möglich
- Keine Kontoführungsgebühren
- Keine Wertermittlungsgebühren
- Vorfinanzierung möglich
- Garantiert kein Weiterverkauf Ihres Kredits
- Zusätzliche Absicherungsmöglichkeit bei Arbeitsunfähigkeit und im Todesfall

Wir nehmen uns gerne die Zeit für eine persönliche Beratung.

Sie haben die Wahl: Besuchen Sie uns in unseren Geschäftsstellen und Beratungsbüros vor Ort oder lassen Sie sich in heimischer Atmosphäre von unseren Beratern Ihre persönliche Baufinanzierung zusammenstellen. Wir sind auch nach vorheriger Terminvereinbarung unter Tel. 07 21/91 82-4 00 außerhalb unserer Öffnungszeiten gerne für Sie da.

Natürlich finden Sie alle Informationen und auch die Möglichkeit der Kontaktaufnahme unter psd-kn.de/BauGeld

Unsere tagesaktuellen Konditionen im Einlagen- und Kreditbereich finden Sie im Internet unter www.psd-kn.de > Ihre PSD Bank > Wir für Sie > Konditionen

PSD GiroDirekt

Guthabenzinsen (gültig für Gesamtbetrag)

Staffel 1: ab 1 Euro	0,02 %
Staffel 2: ab 10.000 Euro	0,02 %
Staffel 3: ab 50.000 Euro	0,02 %
Staffel 4: ab 250.000 Euro	0,02 %

PSD DispoKredit (Überziehungsmöglichkeit) **5,70 %**

Variable Zinssätze, Änderungen vorbehalten

PSD SparBrief

2 Jahre	0,05 %
3 Jahre	0,10 %
4 Jahre	0,15 %
5 Jahre	0,20 %
10 Jahre	0,35 %

Jetzt
schnell & einfach
Ihr Konto eröffnen:
Tel. 07 21/91 82-4 00
oder
www.psd-kn.de

PSD SparDirekt

Guthabenzinsen (gültig für Gesamtbetrag)

Staffel 1: ab 1 Euro	0,05 %
Staffel 2: ab 5.000 Euro	0,05 %
Staffel 3: ab 10.000 Euro	0,05 %
Staffel 4: ab 50.000 Euro	0,05 %
Staffel 5: ab 250.000 Euro	0,05 %

Variable Zinssätze,
Änderungen vorbehalten

PSD WachstumsSparen

3 Jahre (halbjährliche Zinsstaffel)	
1 – 6 Monate	0,05 %
7 – 12 Monate	0,10 %
13 – 18 Monate	0,10 %
19 – 24 Monate	0,15 %
25 – 30 Monate	0,15 %
31 – 36 Monate	0,20 %

PSD BonusZins

15 Monate **0,15 %***

*Zinssatz: 0,05 % p.a. Basiszins zzgl. Zinsseszinsen + 0,10 % p.a. Bonuszins = 0,15 % p.a. Gesamtzins

Variabler Basiszins, Änderungen vorbehalten

PSD PrivatKredit

effektiver Jahreszins (Laufzeit von 12 bis 47 Monate) **3,89 %**

effektiver Jahreszins (Laufzeit von 48 bis 84 Monate) **4,49 %**

Nettodarlehensbetrag 2.500 – 50.000 Euro
Laufzeit 12 – 84 Monate
(Änderungen vorbehalten)

Beispiel: PSD PrivatKredit (fester Zinssatz)

Nettodarlehensbetrag	10.000 Euro
Auszahlung	100 %
Laufzeit	72 Monate
geb. Sollzinssatz	4,40 %
effektiver Jahreszins nach PAngV	4,49 %
Monatliche Rate	158,28 Euro
Anzahl der Raten	72
Gesamtbetrag	11.396,28 Euro

PSD PrivatKredit Immo

effektiver Jahreszins (Laufzeit von 12 bis 120 Monate) **2,84 %**

effektiver Jahreszins (Laufzeit von 121 bis 180 Monate) **3,09 %**

Nettodarlehensbetrag 10.000 – 50.000 Euro
Laufzeit 12 – 180 Monate
(Änderungen vorbehalten)

Beispiel: PSD PrivatKredit Immo (fester Zinssatz)

Nettodarlehensbetrag	25.000 Euro
Auszahlung	100 %
Laufzeit	120 Monate
geb. Sollzinssatz	2,80 %
effektiver Jahreszins nach PAngV	2,84 %
Monatliche Rate	239,11 Euro
Anzahl der Raten	120
Gesamtbetrag	28.691,89 Euro

Angaben der Zinssätze in p. a., Zinsänderungen vorbehalten. Alle Angaben ohne Gewähr!

Gültig ab 01.03.2018

Ihre Wege zur PSD Bank

Geschäftsstellen

76137 Karlsruhe, Philipp-Reis-Straße 1
67346 Speyer, Wormser Straße 14-15

Beratungsbüros

76131 Karlsruhe, Durlacher Allee 56
75172 Pforzheim, Bahnhofstraße 11
74821 Mosbach, Hauptstraße 46/48
69115 Heidelberg, Poststraße 6-8
68161 Mannheim, L15, 12-13

Telefon

07 21/91 82-4 00
0 62 32/60 36-40

Fax

07 21/91 82-2 99

E-Mail

info@psd-kn.de

Internet

www.psd-kn.de

Ihr Heimvorteil

Beratung bei Ihnen zu Hause – bequem und persönlich. Einfach anrufen und Termin vereinbaren.



PSD BankingApp

Schon gehört? Mit der PSD BankingApp haben Sie Ihre Finanzen immer und überall im Griff! Egal ob von zu Hause, im Café, bei Freunden oder im Urlaub.

Registrieren Sie sich mit Ihrem PSD OnlineBanking-Zugang in der App und legen Sie sofort los. Von nun an können Sie ganz bequem von unterwegs Rechnungen bezahlen, Ihren Kontostand einsehen, Ihr Postfach abrufen u.v.m.

» Neugierig geworden? Jetzt schnell informieren «
unter psd-kn.de/BankingApp